



# COMUNE DI VIGASIO

## Provincia di Verona

VALORI AREE EDIFICABILI AI FINI DELL'IMPOSTA MUNICIPALE UNICA ANNO 2017

Approvati con delibera di Giunta Comunale n. 44 del 28/03/2017

DESTINAZIONE URBANISTICA DI PIANO DEGLI INTERVENTI	VALORI (Euro/mq.)
Zona Residenziale Consolidata	100,00
Zona Espansione Residenziale * – i.f. = <1,00 < 1,50 (aree non convenzionate / stralci convenzionati non iniziati)	42,00
Zona Espansione Residenziale – i.f. > 1,50 (aree non convenzionate)	63,00
Zona Espansione Residenziale * – i.f. = <1,00 < 1,50 (aree convenzionate / stralci convenzionati iniziati)	120,00
Zona Espansione Residenziale – i.f. > 1,50 (aree con strumento urbanistico convenzionate)	144,00
D1 – Industriale Artigianale e commerciale di Completamento	70,00
D2 / D2s– Industriale Artigianale di espansione (aree non convenzionate)	30,00
D2 / D2s – Industriale Artigianale di espansione (aree con strumento attuativo convenzionato)	85,00
D5 / D7 – Agroalimentare / Agroindustriale (aree non convenzionate)	21,00
D5 / D7 – Agroalimentare / Agroindustriale (aree con strumento attuativo convenzionato)	60,00
F12 – Autodromo (aree non convenzionate)	15,00
F12 – Autodromo (aree con strumento attuativo convenzionato)	30,00
F1 / F2 / F3 / F4 / F7	15,00

\* Nella zona Espansione Residenziale sono comprese anche la zona per l'edilizia sperimentale, eventuali zone PEEP e le aree di espansione residenziale approvate con i Programmi Integrati di Riqualificazione Urbanistica.

### SETTORE TUTELA TERRITORIO E AMBIENTE

C.A.P. 37068 - Via Italo Montemezzi, 17  
Tel. 045.7363700 fax 045.7364473  
Codice Fiscale 8001429 023 5 - Partita IVA 0152641 023 6  
e-mail: tecnico.mirandola@comune.vigasio.vr.it  
tecnico.pasquali@comune.vigasio.vr.it