



# COMUNE DI VIGASIO

## Provincia di Verona

Gentile Contribuente,

Con decorrenza 1° gennaio 2014 è stata istituita l'Imposta Unica Comunale (IUC) composta da:

- 1) **IMU** (imposta municipale propria) componente patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali;
- 2) **TASI** (tributo servizi indivisibili) componente servizi, a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, per servizi indivisibili comunali;
- 3) **TARI** (tributo servizio rifiuti) componente servizi destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore.

Con specifico riferimento alla **TASI** si porta a conoscenza che il Consiglio comunale nella seduta del 5 luglio 2014, con deliberazione n. 16, ha approvato le seguenti aliquote per l'anno 2014:

Tipologia imponibile	Aliquota
Abitazioni principali e relative pertinenze (comprese categorie A/1-A/8-A/9)	0,2 %
Abitazioni assimilate all'abitazione principale mediante uso gratuito/comodato (*)	Acconto 2014 0,0 % Dal 1/07/2014 0,2%
Altri immobili e aree fabbricabili	0,0 %
Fabbricati strumentali all'attività agricola	0,0 %

**Per chi ha acquisito da imprese di costruzione e/o commerciali** unità immobiliari ad uso abitativo e destinate ad abitazione principale con relative pertinenze, quest'ultime nei limiti delle disposizioni IMU, l'aliquota TASI 2014 **è stata azzerata**. L'agevolazione è applicabile per i primi tre esercizi amministrativi decorrenti dalla data di attribuzione della residenza anagrafica, **previa comunicazione scritta con allegata copia dell'atto notarile di compravendita**, da inoltrare all'ufficio tributi entro i termini previsti dalla normativa (30/06/2015).

(\*) Agli effetti IMU e TASI le abitazioni equiparate all'abitazione principale mediante uso gratuito/comodato (art. 2, comma 2 del vigente Regolamento IMU) sono soggette per il solo esercizio 2014 alle seguenti modalità di calcolo:

- dall'1/01/2014 al 30/06/2014 applicazione del tributo IMU con aliquota 0,86% (TASI zero)
- dall'1/07/2014 applicazione del tributo TASI 0,2% (IMU zero)

**previa presentazione del modello** predisposto dal Comune denominato "**IMU e TASI dichiarazione uso gratuito**" entro i termini stabiliti dalla normativa (30/06/2015).

Il modello è disponibile sul sito del Comune di Vigasio in [Tributi / modulistica](#).

**Si precisa che il tributo TASI è a carico al 100% del proprietario dell'immobile.**

### SCADENZE DI VERSAMENTO PER L'ANNO 2014

Prima rata (acconto 50%) entro 16/10/2014 e seconda rata (saldo) entro 16/12/2014.

E' altresì possibile versare l'intero tributo in un'UNICA SOLUZIONE entro il 16/10/2014.

### MODALITA' DI VERSAMENTO

Per l'anno 2014 la TASI dovrà essere versata in autoliquidazione dal contribuente.

Sul sito internet del Comune [www.comune.vigasio.vr.it](http://www.comune.vigasio.vr.it) è disponibile un applicativo per la determinazione dell'imposta nella sezione [Tributi / IMU TARI TASI dal 2014 / Servizio di calcolo IMU e TASI](#)

Si ricorda che il codice ente del Comune di Vigasio è **L869**.

### INFORMAZIONI

L'Ufficio Tributi resta a disposizione per informazioni nei giorni di apertura al pubblico (martedì e giovedì dalle ore 9.00 alle ore 12.30) o al seguente numero: 0457363700 interno tributi 3.

La delibera di determinazione delle aliquote e il regolamento per l'applicazione dell'imposta sono consultabili sul sito internet del Comune [www.comune.vigasio.vr.it](http://www.comune.vigasio.vr.it) nella sezione [Tributi / IMU TARI TASI dal 2014 / Servizio di calcolo IMU e TASI](#).

Funzionario Responsabile IUC  
f.to Margotto dott. Carlo